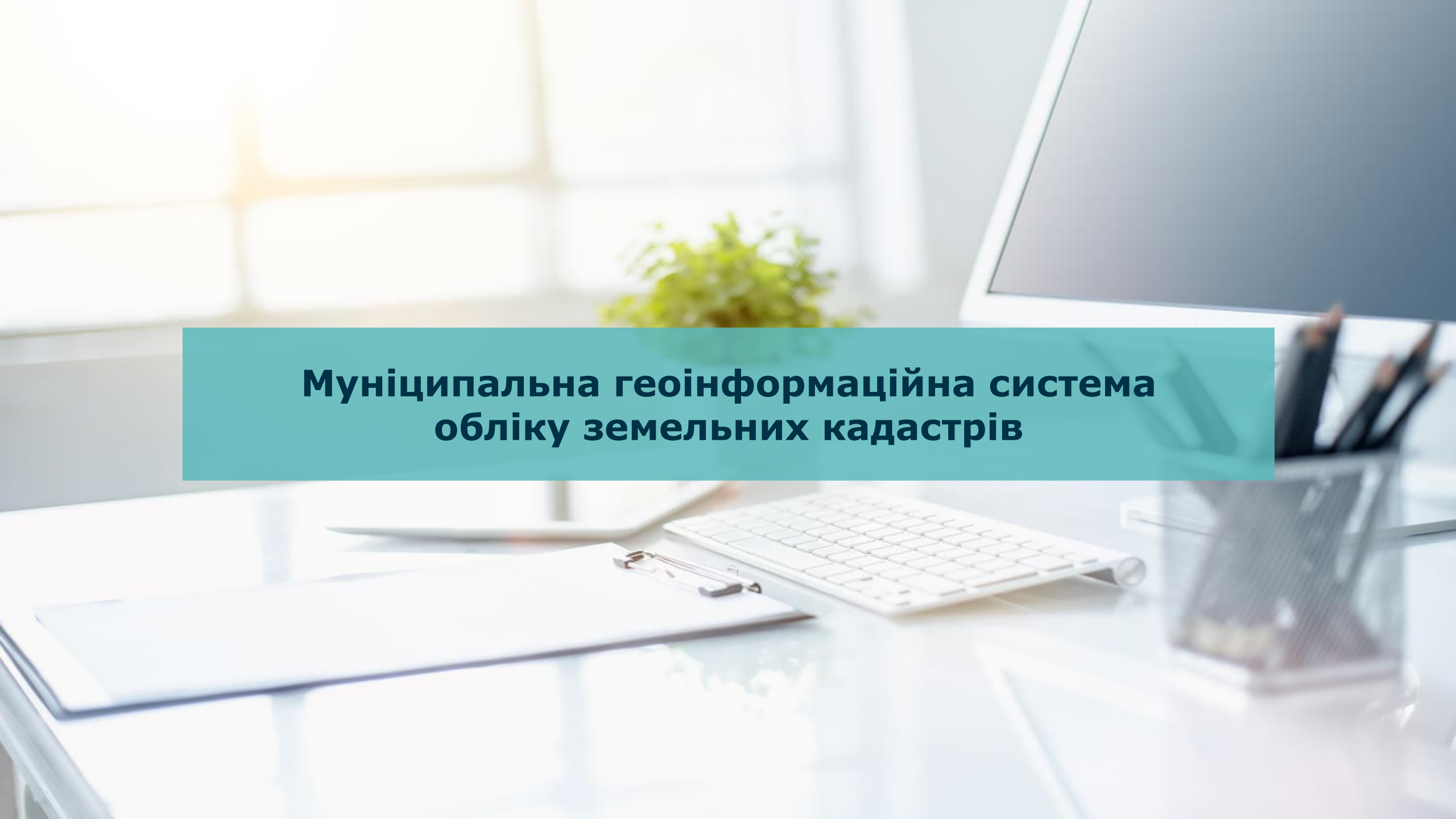
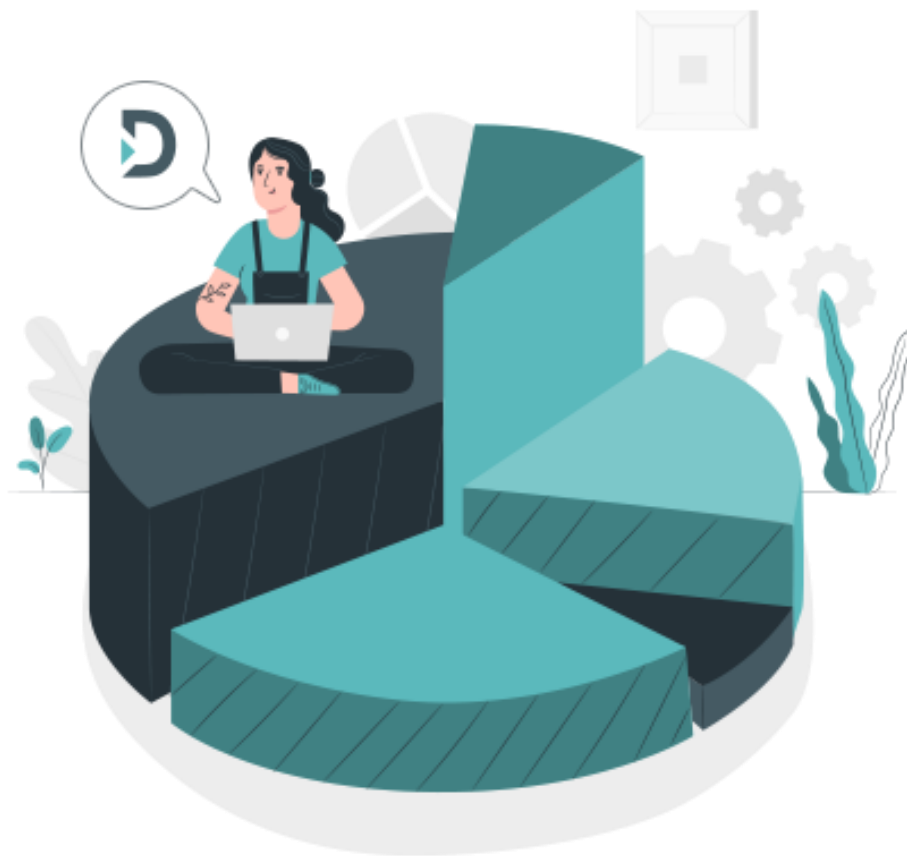




Муніципальна геоінформаційна система обліку земельних кадастрів



Муніципальна геоінформаційна система обліку земельних кадастрів призначена для оперативного збору, накопичення, аналізу кадастрових даних та автоматизації документообігу у галузі обліку земельних ділянок та суб'єктів господарювання.

Що дозволить впровадження Системи?

☐	Підвищити ефективність управління	☐
☐	Прискорити процеси реформування земельних відносин	☐
☐	Прискорити процеси створення та узгодження документів	☐
☐	Покращити якість ухвалення управлінських рішень	☐
☐	Оптимізувати інформаційну взаємодію	☐
☐	Спростити пошук атрибутивної та картографічної інформації	☐
☐	Забезпечити режим конфіденційності інформації	☐

Загальна структура Системи

Система обліку земельних кадастрів



Система управління документообігом



Геоінформаційна система

Засоби перегляду та аналітики

статистика, діаграми, графіки, звітність, аналітичні звіти, планування ...

Засоби введення та редагування

атрибутивна та картографічна інформація, реквізити документів, завантаження файлів документів

Засоби адміністрування

розподілення прав користувачів, налаштування доступу до інформації, функції резервного копіювання даних ...

Керівництво

Користувачі

Адміністратор

The screenshot displays the K-DOCUMENT software interface, which is divided into several functional windows:

- Map Window (Left):** Shows a geographical map with various land parcels highlighted in different colors (yellow, green, red).
- Document List Window (Top Center):** A table listing documents with columns for ID, Name, Date, and Status. The table is filtered to show documents related to the selected land plot.
- Document Details Window (Bottom Center):** Provides a detailed view of a selected document, including its metadata, content, and a list of associated land plots.
- Land Plot Details Window (Right):** Displays information about a specific land plot, including its location, area, and associated documents.
- User Management Window (Far Right):** A window for managing users, showing a list of users and their roles.

Функціональні можливості

☐	Ведення реєстру землекористувачів	☐
☐	Облік земельних ділянок	☐
☐	Реєстрація заявок на отримання документів на землю	☐
☐	Облік правовстановлюючих документів	☐
☐	Підтримка функцій документообігу	☐
☐	Електронна карта міста (району)	☐
☐	Звітність	☐
☐	Інтелектуальний пошук	☐
☐	Адміністрування, захист інформації	☐

Реєстрація заявки на отримання правоустановчих документів на земельну ділянку

Заявка 45408

Реєстрація

Реєстрація через ☐ канцелярію ДРМДтаЗВ
☒ інший структурний підрозділ Канцелярія

Індекс коресп.

Індекс підрозділу

Обліковий запис 271 № від 27.05.2020 Дата виконання

Процес обробки Поновлення договору оренди

На виконання документу Вхідні Вихідні

Тип контролю

Основні дані Додаткові дані Файли - 0

Вихідний № заявника від Контроль

Канцелярія

Реєстр. № в підрозділі 25 від 24.05.2020 Контроль / План 01.06.2020 /

Вихідний № заявника 4568/08 від 21.05.2020 Примітки Зареєстровано: Іванова В. Е.

Заявник ТОВ "Леодім"

Резолюція

Земельна ділянка

Кадастровий номер 1211000000:04:382:0016 5124,00 м2 вул. Ільменська, 17а

Земельна ділянка вул. Ільменська, буд. 17а

Район Покровський

Кореспондент 1 Всього кореспондентів 1

ЄДРПОУ / ІПН 55555555 Юридичні особи

Назва ТзОВ "Леодім"

Проектант

Зміст

Підготовка проекту рішення про поновлення договору оренди земельної ділянки

Макс. кільк. символів: 1000 Кільк. введених символів: 75 Кільк. рядків: 1

Очистити поля Права OK Скасувати

- Визначення місць надходження документів, позначення кольором документів, за місцем надходження
- Єдина реєстрація документів за допомогою реєстраційної картки заявки
- Використання шаблону текстових значень для реквізитів "зміст", "резолуція"

Реєстрація заявки на отримання правоустановчих документів на земельну ділянку

Реєстр вхідної документації

Пошук даних за параметрами

Дата реєстрації з: 30.09.2021 Заявник: Земельна ділянка:

Застосувати фільтр: Всі Відкриті Закриті Статус:

Всі документи

Канцелярія департаменту

Управління по роботі зі зверненнями громадян

Канцелярія виконкому

Канцелярія

Звернення з веб-сайту

Контакт-центр ВКМР

Реєстрація						Реквізити документа			Земельна ділянка			
№ з/п	Запис	Рез.	Код документа	Процес обробки	Місце надходження	Дата реєстрації	Дата реєстрації у кореспондента	Зміст документа	Дата виконання	Кадастровий номер	Район земельної ділянки	Адреса земель ділянки
Натисніть для визначення фільтру												
59698	99880	Листування (з наданням)	Канцелярія виконкому	16.04.2018	10.04.2018	Щодо розгляду пропозиції відносно є	16.05.2018					
59699	99881	Надання (анулювання) дс	Канцелярія	16.04.2018		Переоформлення дозволу на розміщ	16.05.2018					
59700	99882	Затвердження проекту (т	Канцелярія	16.04.2018		Видача рішення міської ради про на	16.05.2018	1211000000.0	Саксаганський	вул. Кичкова, 6с		
59701	99883	Затвердження проекту (т	Канцелярія	16.04.2018		Видача рішення міської ради про на	16.05.2018	1211000000.0	Центральні-Міськ	вул. Свято-Мик		
59702	99884	Повищення договору оп	Канцелярія	16.04.2018		Видача рішення міської ради про на	16.05.2018	1211000000.0	Центральні-Міськ	вул. Окружна, с		
59703	99885	Внесення змін	Канцелярія	16.04.2018		Про внесення змін до раніше ухвал	16.05.2018					
59704	99886	Листування (з наданням)	Канцелярія департаменту	16.04.2018	13.04.2018	Про відкриття кримінального провад	16.05.2018					
59705	99887	Листування (з наданням)	Канцелярія департаменту	16.04.2018	27.03.2018	Про розгляд справи за позовом Вак	16.05.2018					
59706	99888	Листування (з наданням)	Канцелярія департаменту	16.04.2018		Касаційна скарга на рішення госп	16.05.2018					
59707	99889			16.04.2018				1211000000.0	Інгульський	просп. Південн		

Процес обробки документа Резолюції Файли

Процес обробки документа						Документ		Виконання					
№ з/п	Етап	Відділ виконавець	ПІБ виконавця	Закрито	Файли	Попередні документи	Тип документа	№ документа	Дата документа	Початок	Дата виконання (план)	Дата виконання (факт)	Результат
Натисніть для визначення фільтру													
1	Підготовка проекту рішення	Відділ з питань реклами	Малишова А. І.				Рішення виконкому			16.04.2018	16.05.2018		
2	Підготовка відповідей	Відділ моніторингу землекористування та забудови	Кузнецов В. В.				Видані документи	1929	17.04.2018	17.04.2018	17.04.2018	17.04.2018	

- Використання довідників для реквізитів: "форма надходження", "земельна ділянка", "кореспондент", "резолюція", "виконавці", "процес обробки документів"
- Швидкий пошук для реквізиту "земельна ділянка" за значенням кадастрового номеру
- Швидкий пошук для реквізиту "кореспондент" за значенням ЄДРПОУ/ІНН
- Автоматичне визначення останнього власника земельної ділянки
- Визначення виконавців за резолюцією керівництва, встановлення контрольних термінів виконання

Ведення реєстру земельних ділянок

Земельні ділянки

Всі

Кривий Ріг

Металургійний

Довгинцівський

Покровський

Інгулецький

Саксаганський

Тернівський

Центрально-Міський

НАСЕЛЕНІ ПУНКТИ, ПІДПОРЯДКОВАНІ КРИВОРІЗЬКІЙ МІСЬКРАДІ

Авангард

Гірницьке

Коломійцеве

Новоіванівка

Степне

Тернуватий Кут

Ім. Суворова

Запис

№ з/п

Реорганізовано

Реєстр. права на громаду

Архів

Код

Обмінний файл

Карт а

Кадастровий номер

Категорія землі

Код ціль. признач. за класифікатором

Назва ціль. признач. за класифікатором

Функціональне призначення

Площа, м2

Площа забудови, м2

Кількість споруд

Ас

Натисніть для визначення фільтру

19575					27084			1211000000:00	Землі житлової та громадської забудови	16.00	Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	комплекс будівель та споруд	3239			вул. Окр 12к
16665					24246			1211000000:00	Землі житлової та громадської забудови	03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	реконструкція будівлі (далішні "М" з прибудовою "м1" під склад будівельних матеріалів	3429			вул. Про (Модрієв 87/10
19015					26557			1211000000:00	Землі промисловості, транспорту, зв'язу, енергетики, оборони та іншого призначення	11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	для розміщення газорозподільчог пункту	118			вул. Про (Модрієв 87к
21936					29323			1211000000:00	Землі промисловості, транспорту, зв'язу, енергетики, оборони та іншого призначення	12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	розміщення комплексу будівель	18972			вул. Окр 11т
10713					18062			1211000000:00	Землі сільськогосподарськог призначення			для ведення садівництва	663			(с/т "Ел № 35)
11481					18830			1211000000:00	Землі сільськогосподарськог призначення			для ведення садівництва	765			(с/т "Ел
11423					18777			1211000000:00					654			(с/т "Ел 41)
11422					18776			1211000000:00					687			(с/т "Ел
25357																

Внесення реквізитів земельної ділянки:

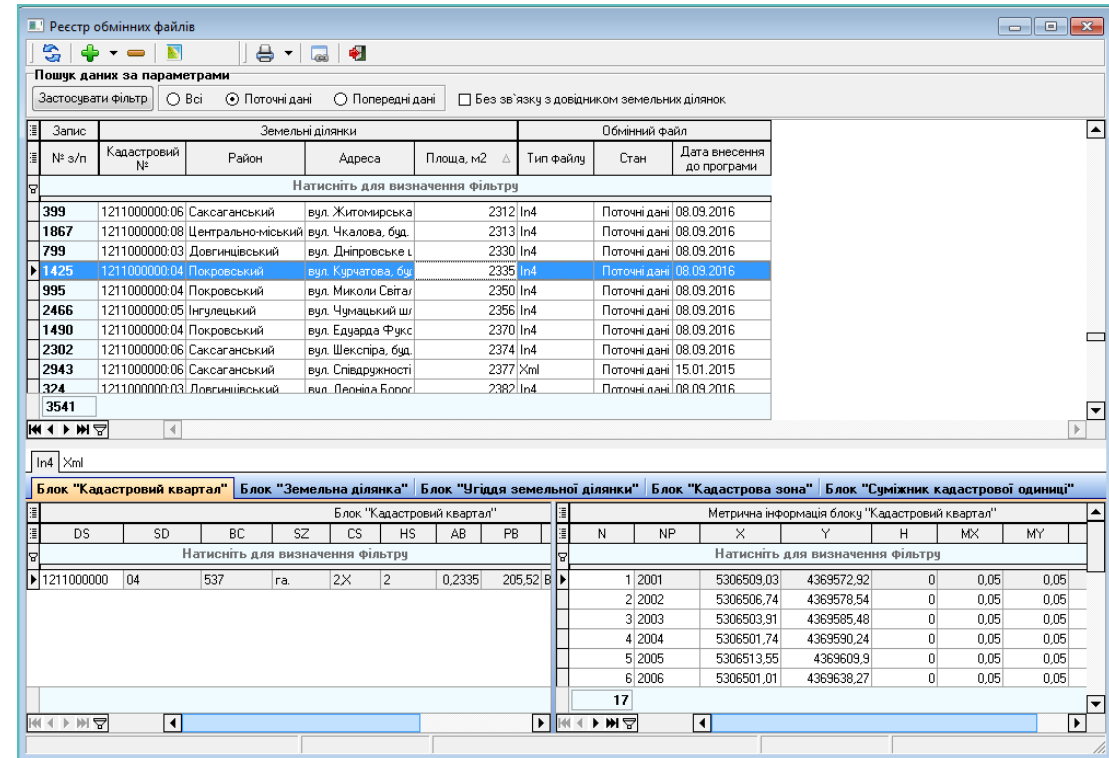
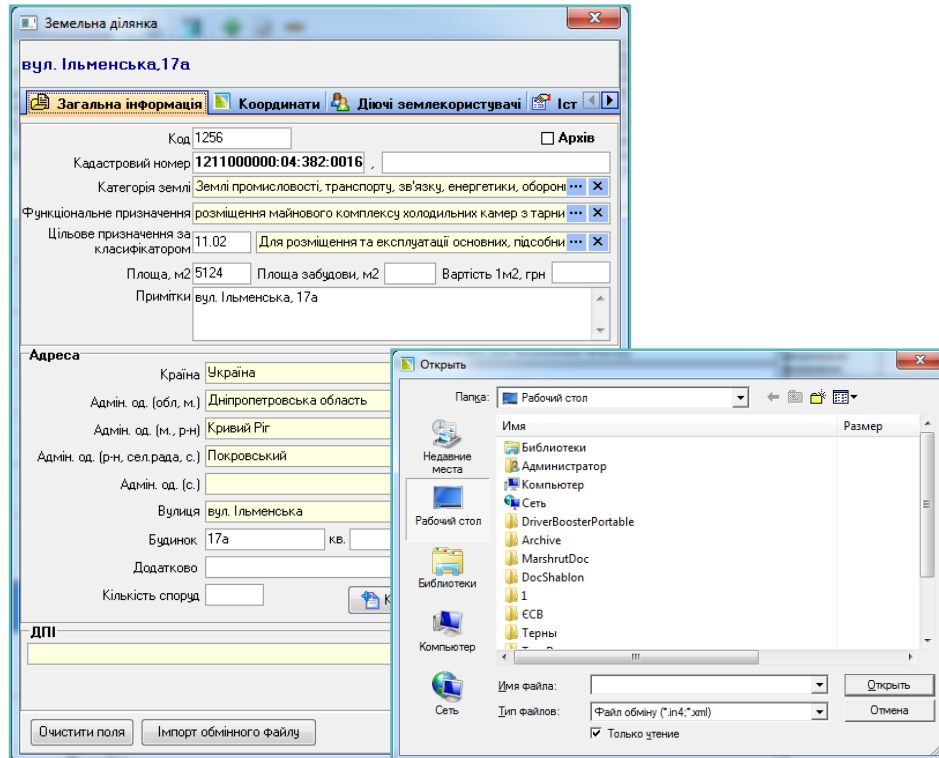
- кадастровий номер; адреса; площа ділянки, забудови, споруд; цільове призначення
- категорія земель; розмір орендної плати; інформація про землекористувача

Територіальний розподіл за районами міста або населеними пунктами

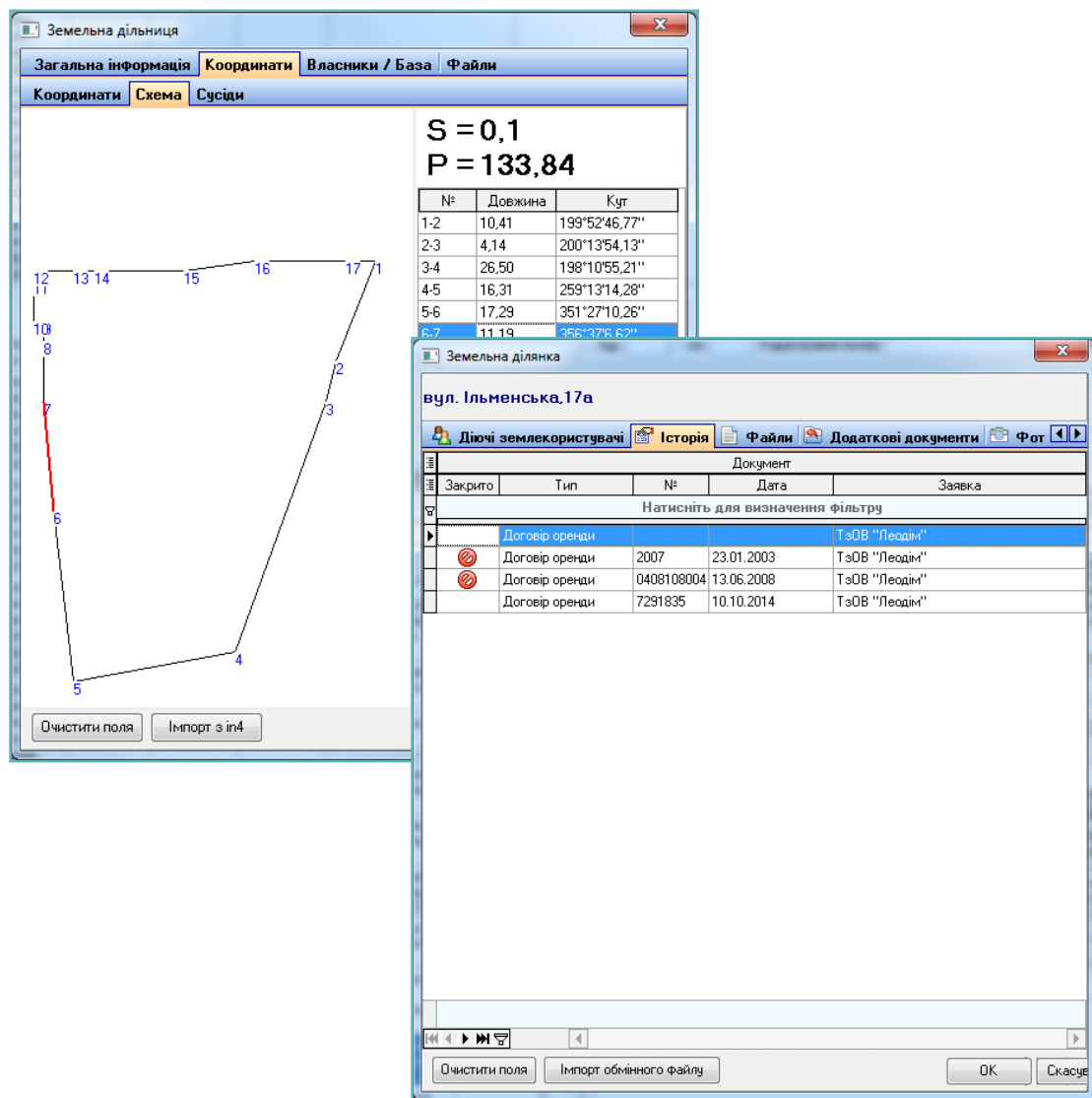
Ведення реєстру земельних ділянок

Робота з обмінними файлами форматів IN4 та XML:

- автоматизоване заповнення полів реєстрів земельних ділянок та землекористувачів при імпорті даних з обмінних файлів
- формування реєстру обмінних файлів за блоками : «Кадастровий квартал», «Земельна ділянка», «Угіддя», «Кадастрова зона», «Суміжник кадастрової одиниці»
- поповнення векторної карти земельних ділянок на підставі даних з обмінних файлів



Ведення реєстру земельних ділянок

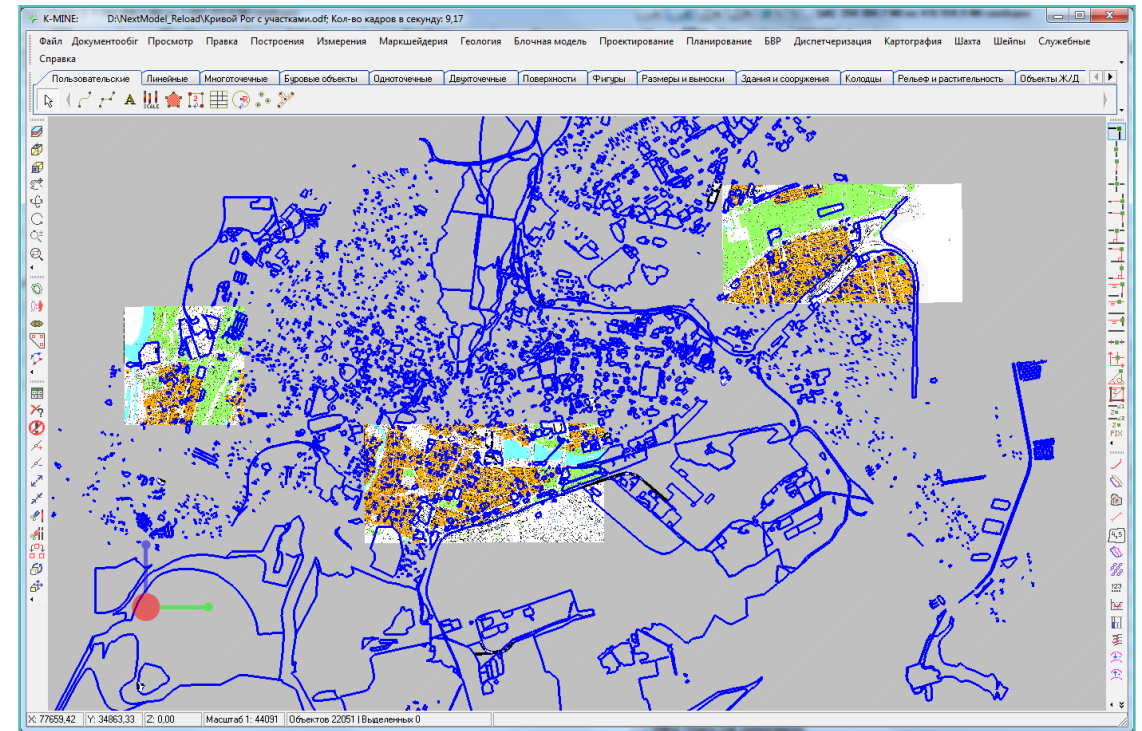
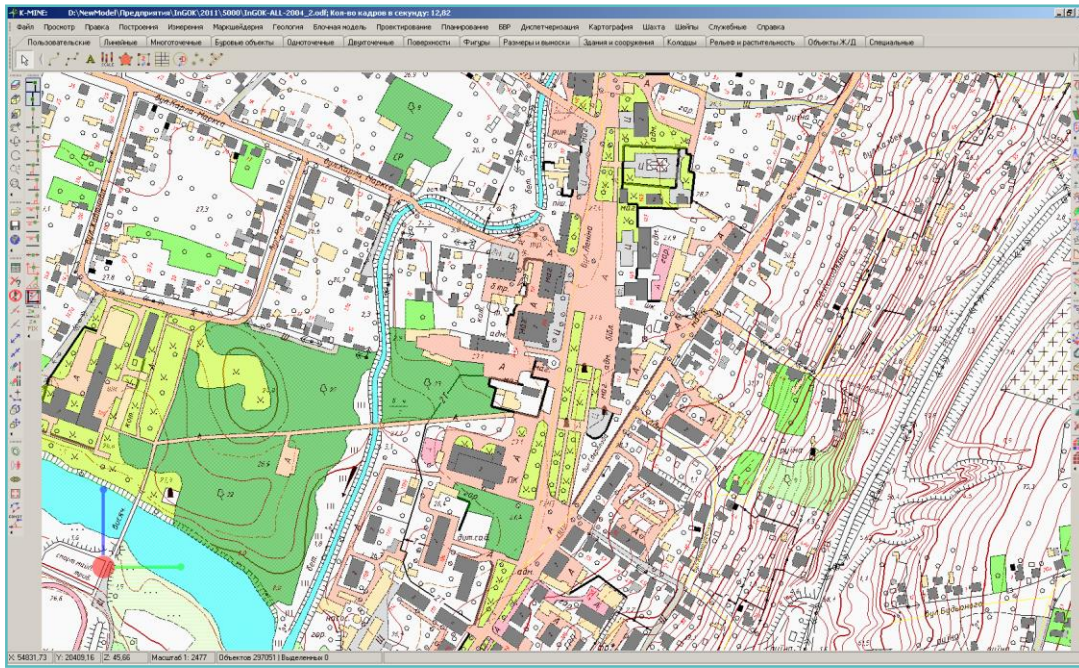


База атрибутивної інформації земельної ділянки:

- адреса, площа, категорія, цільове призначення
- координати вузлів полігонів кадастрових одиниць, прямокутні координати, висота
- побудова схеми за координатами, визначення площі та периметру, відстані та кутів між вузлами
- сусіди - власники (користувачі) суміжної земельної ділянки
- діючі землекористувачі, власники, орендарі, частка власності
- історія договірних відносин з попередніми власниками

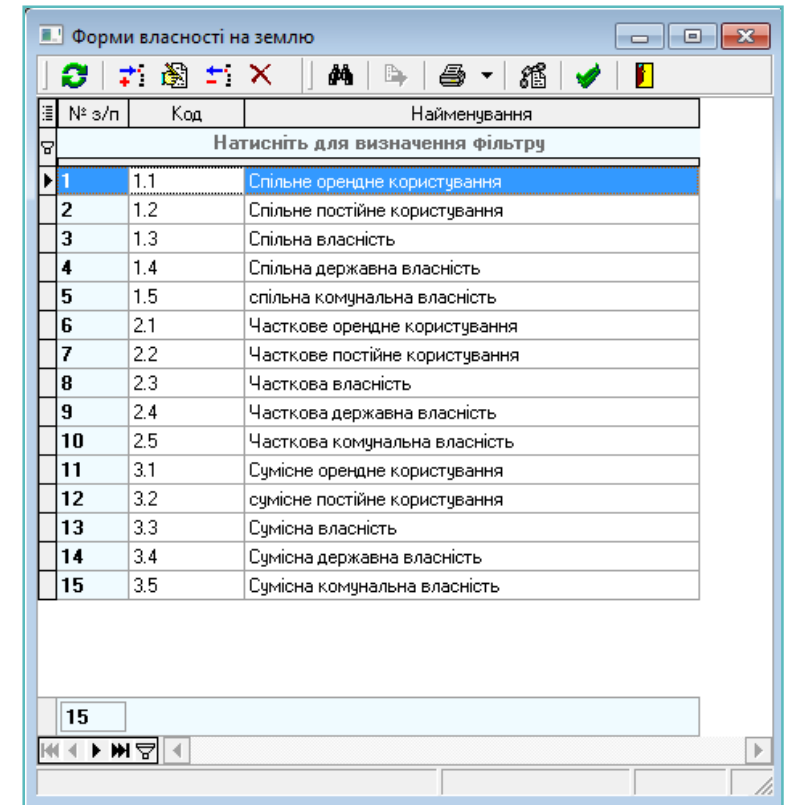
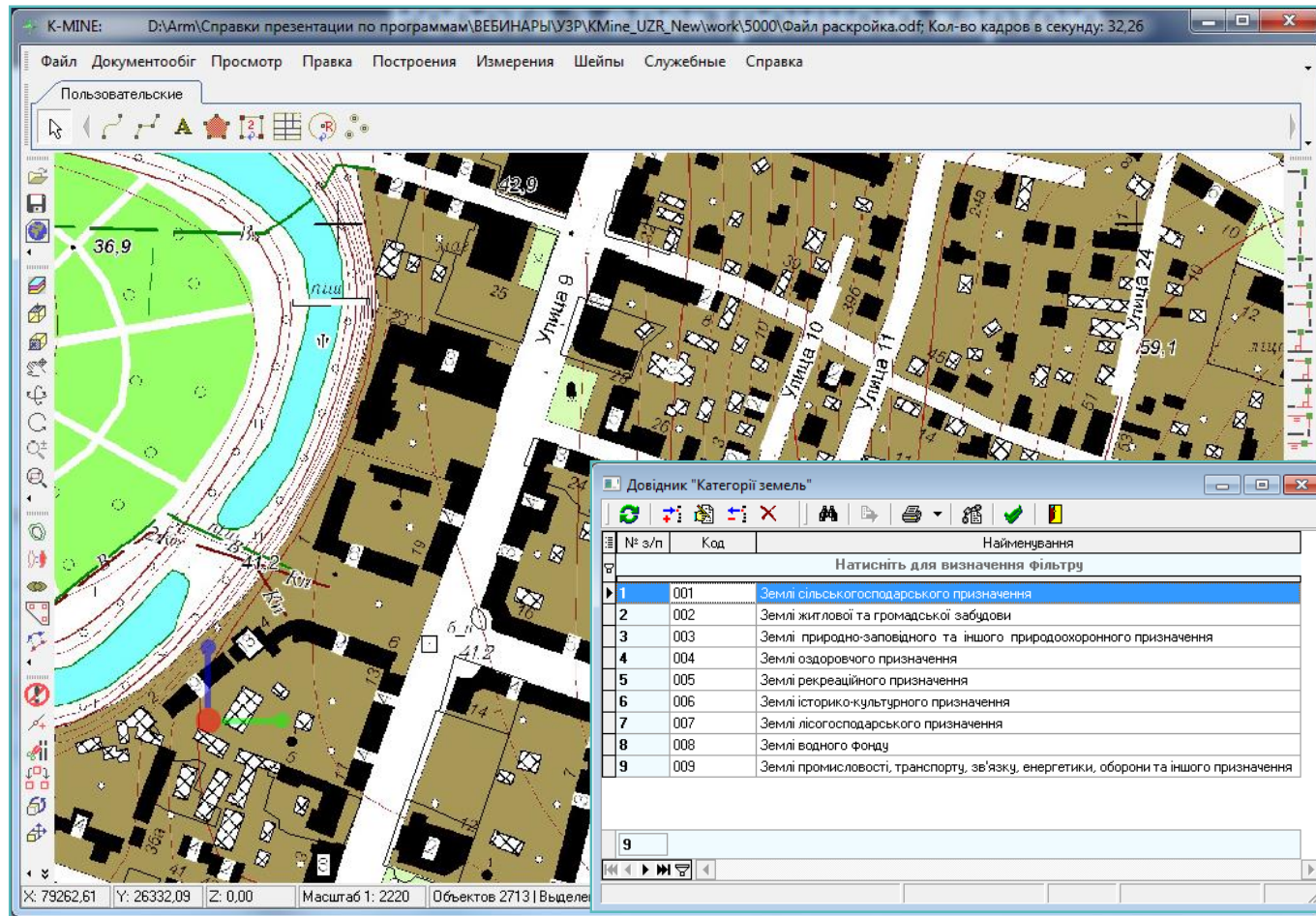
Робота з електронною картою

- Створення електронних карт місцевості, населених пунктів, споруд
- Використання растрового матеріалу (скановані карти паперових носіїв, файли аерофотозйомки, супутникові знімки та ін.)
- Спільний доступ до графічної та текстової інформації
- Підтримка місцевих систем координат



Робота з електронною картою

- Робота з земельним кадастром при опрацюванні правовстановлюючих документів
- Побудова карти на підставі даних обмінних файлів форматів IN4 таXML



Робота з електронною картою

- Отримання атрибутивної інформації з бази даних по земельній ділянці, що вказуються на карті
- Перехід та візуальне відображення на карті земельних ділянок за вказаним користувачем критерієм

The screenshot displays the K-MINE software interface. The main window shows a map of a residential area with various buildings and streets. A callout box labeled "1. Вибір об'єкта на карті" points to a specific building on the map.

A secondary window titled "fMain - (Земельні ділянки)" is open, showing a list of land parcels. A callout box labeled "2. Фільтрація за вказаним об'єктом" points to the "Найти объекты, выделенные на карте" button in the toolbar.

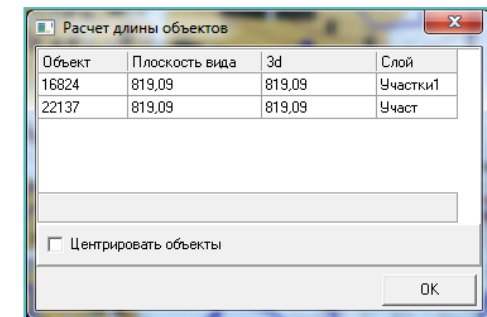
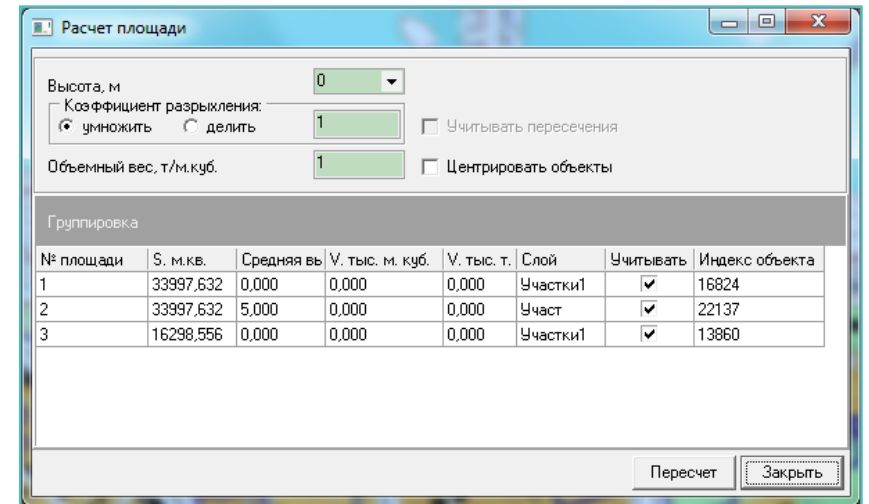
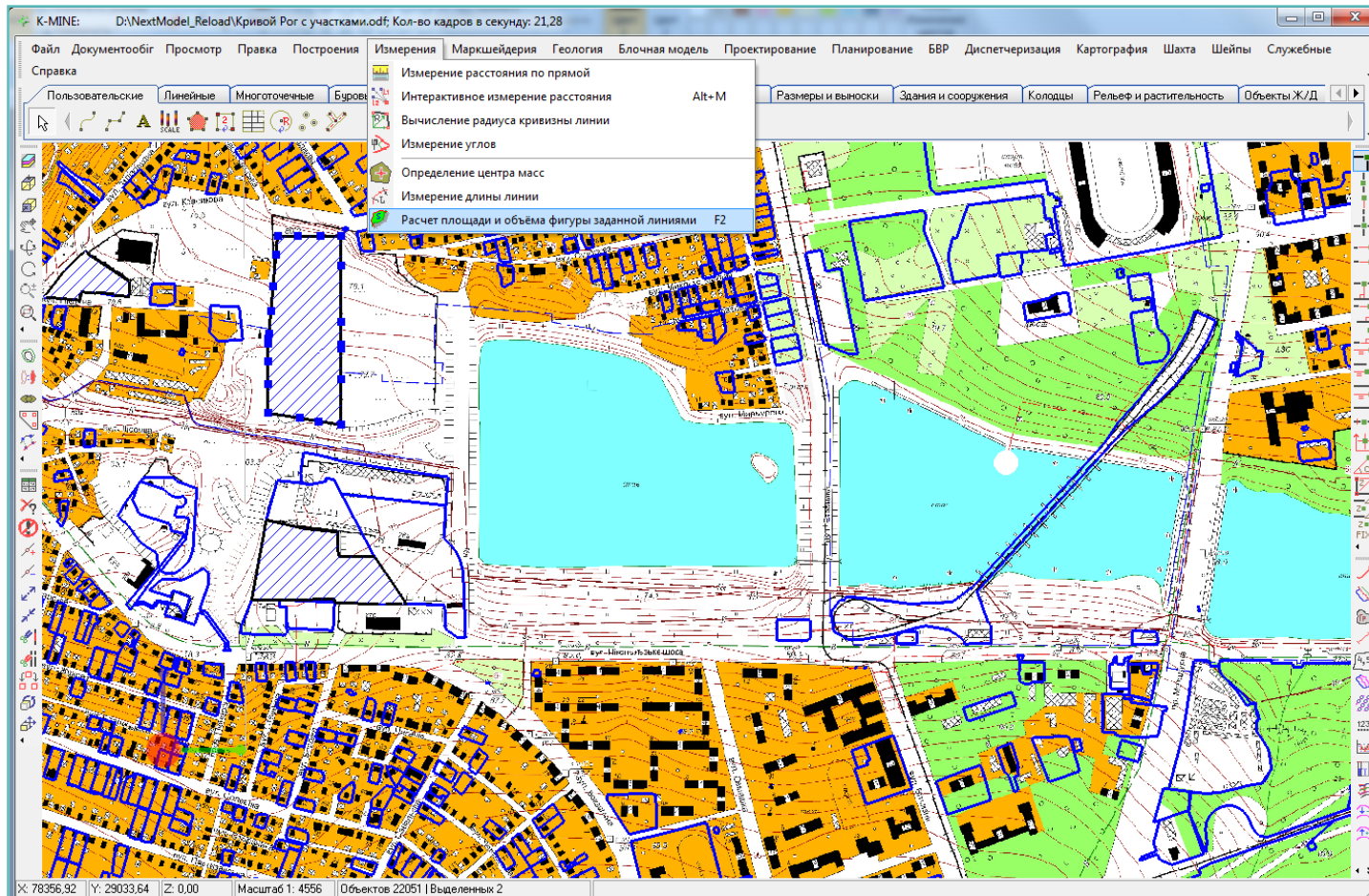
A third window titled "Заявка 45408" is open, showing a form for land parcel registration. A callout box labeled "3. Отримання атрибутивної інформації" points to the "Основні дані" (Basic data) section of the form.

The "Заявка 45408" form contains the following information:

- Регистрация:** Регистрация через ☒ канцелярию ДРМДтаЗВ, ☐ иной структурный подраздел. Канцелярия
- Индекс коресп:** [blank]
- Индекс подраздел:** [blank]
- Облковый запис:** 271, № [blank], від 27.05.2020, Дата выполнения [blank]
- Процесс обработки:** Поновлення договору оренди
- На виконання документу:** [blank]
- Тип контроля:** [blank]
- Основні дані:** Виділений № записника [blank], від [blank], Контроль [blank]
- Канцелярия:** Регистр. № в подразділі 25, від 24.05.2020, Контроль / План 01.06.2020, Виділений № записника 4568/08, від 21.05.2020, Приметки Зареєстровано: [blank], Заявник: ТОВ "Леодін", Резолюция [blank]
- Земельна ділянка:** Кадастровый номер 1211000000.04.382.0016, 5124.00 м2, вул. Ільменська, 17а, Земельна ділянка вул. Ільменська, буд. 17а, Район Покровский
- Кореспондент 1:** ЕДРПОУ / ІПН 55555555, Юридичне особи, Назва ТзОВ "Леодін", Проектант [blank]
- Зміст:** Підготовка проекту рішення про поновлення договору оренди земельної ділянки
- Макс. кількість символів:** 1000, Кількість введенних символів: 75, Кількість рядків: 1
- Очистити поля** **Правка** **OK** **Отказаться**

Робота з електронною картою

- Використання графічної інформації про кожну земельну ділянку у векторному форматі, включаючи координати всіх точок земельної ділянки
- Виконання вимірювань: розрахунок площі, відстані, кутів тощо



Облік правовстановлюючих документів

Єдина реєстрація документів для всіх видів документів:

- договори оренди; переоформлення права користування; надання погодження на виготовлення технічної документації із землеустрою для подальшого оформлення особистого сервіту
- угоди про розірвання договорів, акти приймання-передачі тощо

Створення документу, як етап проходження, заповнення реквізитів документу

Рестр документів

Пошук даних за параметрами

Дата документа з 01.01.2015 по 30.09.2021

Землекористувач

Застосувати фільтр

Всі

Вакансії

Закриті

Земельна ділянка

ВСІ ДОКУМЕНТИ

Договір купівлі-продажу земельної ділянки

Договір оренди

Договір оренди (автопоновлення зг. ст. 126)

Договір сервіту

Договір суборенди

Договір суперфіцію

Додаткова угода на підставі "мовчазної згоди"

Реквізи

№ з/п	Документ	№ документа	Дата	Функціональне призначення	Цілі призначення	Земельна ділянка	Кадастровий №	Площа	Район	Категорія	Закрито	Дата закриття	Підстава закриття	Дата (початок дії)	Дата (закінчення дії)	Термін дії договору оренди	Ставка орендної плати (%)	Дата вчинення акту запису
Натисніть для визначення фільтру																		
4451	Попередній договір	26/11/21	26.11.2018	розміщення центу	Для розміщення та	вул. Фабрична, б	547	Покровський						01.11.2018				0.9 14.11.2018
4452	Попередній договір	33/12/21	11.12.2018	розміщення комп	Для розміщення та	вул. Старокоза	1211000000.00	5364	Центрально-Міс	Землі промисловості				01.12.2018				0.9
4453	Попередній договір	03/01/21	28.01.2020	гаражно-будівель	Для колективного г	вул. Чернівецьк	1211000000.07	12600	Тернівський	Землі житлової та гр		21.07.2020	ДО №37454	01.01.2020			0.009	
4454	Попередній договір	11/10/21	10.10.2019	розміщення комп	Для розміщення та	вул. Лозуватськ	1211000000.00	3739	Центрально-Міс	Землі промисловості				01.10.2019				1.3
4455	Попередній договір	63/08/21	03.08.2020	розміщення інсус		вул. Гетьманськ	1211000000.00	692	Сакаганський	Землі житлової та гр				01.08.2020				2.5 31.07.2020
4456	Попередній договір	67/07/21	31.07.2020	розміщення комп		вул. Коломийськ	1211000000.00	7636	Покровський	Землі житлової та гр				13.07.2020				0.9 11.08.2020
4457	Попередній договір	59/07/21	13.07.2020	розміщення інсус	Для розміщення та	вул. Технічна, б	1211000000.00	9056	Сакаганський	Землі житлової та гр				01.09.2020				2.5 08.07.2020
4458	Попередній договір	69/09/21	08.09.2020	розміщення інсус	Для будівництва та	вул. Ландшафт	1211000000.02	4672	Металургійний	Землі житлової та гр		02.02.2021	ДО №40425	01.09.2020				0.9 07.09.2020
4459	Попередній договір	16/03/21	11.03.2021	реконструкція ко		вул. Українська	1211000000.00	1535	Центрально-Міс	Землі житлової та гр				01.03.2021				0.9 26.02.2021
4460	Попередній договір	70/09/21	09.09.2020	розміщення офіс		вул. Павла Глаз	1211000000.00	753	Сакаганський	Землі житлової та гр				01.09.2020				0.9
4461	Попередній договір	18/03/21	19.03.2021	для реконструкції	Для розміщення та	вул. Переяслав	1211000000.00	46930	Ігулицький	Землі промисловості				01.03.2021				2.5 19.03.2021
4462	Попередній договір	71/09/21	28.09.2020	розміщення будів		вул. Дніпровськ	1211000000.00	6197	Довгинцівський	Землі житлової та гр				28.09.2020				0.9 26.09.2020
4463	Попередній договір	17/03/21	11.03.2021	розміщення інсус		вул. Байкальськ	1211000000.02	708	Металургійний	Землі житлової та гр				01.03.2021				0.9 11.03.2021
4464	Попередній договір	34/04/21	30.04.2021	розміщення інсус	Для будівництва та	вул. Сергія Кол	1211000000.00	241	Тернівський	Землі житлової та гр				30.04.2021				0.9
4465	Договір сервіту	3810949	08.09.2020	торгівельний ко	Для будівництва та	вул. Адмірала Го	1211000000.07	15	Тернівський	Землі житлової та гр				28.08.2020	28.08.2023	3	1.06 18.08.2020	
4466	Договір сервіту	3322804	12.09.2019	торгівельний ко	Для будівництва та	вул. Адмірала Го	1211000000.07	15	Тернівський	Землі житлової та гр		08.09.2020	ДСерв №381	31.07.2019	31.07.2020	1	0.9 28.08.2019	
4467	Договір сервіту	2395861	08.12.2017	розміщення торг		вул. Володимир	1211000000.00	29	Сакаганський	Землі житлової та гр				29.12.2014	29.12.2017		3	0
4468	Договір сервіту	1075906	06.08.2015	розміщення тиел	Для будівництва та	мікр.-н 4-й Заріч	1211000000.04	22	Покровський	Землі житлової та гр		02.03.2018	ДСерв №251	27.07.2014	27.07.2017		3	0
4469	Договір сервіту	1075336	06.08.2015	розміщення тиел	Для будівництва та	вул. Співдружн	1211000000.00	22	Сакаганський	Землі житлової та гр		02.03.2018	ДСерв №251	27.07.2014	27.07.2017		3	0
4470	Договір сервіту	1876628	26.01.2017	розміщення тиел		вул. Володимир	1211000000.00	47	Сакаганський	Землі житлової та гр		21.08.2019	ДСерв №325	07.05.2016	07.05.2019		3	23.11.2016
4471	Договір сервіту	2236006	12.09.2017	розміщення тиел	Для будівництва та	мікр.-н 5-й Заріч	1211000000.04	30	Покровський	Землі житлової та гр		20.08.2020	ДСерв №376	20.08.2017	20.08.2020		3	9 27.06.2017
4472	Договір сервіту	2236105	12.09.2017	розміщення тиел	Для будівництва та	мікр.-н 5-й Заріч	1211000000.04	30	Покровський	Землі житлової та гр		20.08.2020	ДСерв №376	20.08.2017	20.08.2020		3	9 27.06.2017
4473	Договір сервіту	2235790	12.09.2017	розміщення тиел	Для будівництва та	мікр.-н 5-й Заріч	1211000000.04	10	Покровський	Землі житлової та гр		20.08.2020	ДСерв №376	20.08.2017	20.08.2020		3	9 27.06.2017
4474	Договір сервіту	2232299	12.09.2017	розміщення тиел	Для будівництва та	мікр.-н 4-й Заріч	1211000000.04	10	Покровський	Землі житлової та гр		20.08.2020	ДСерв №376	20.08.2017	20.08.2020		3	9 27.06.2017
4475	Договір сервіту	2235908	12.09.2017	розміщення тиел		вул. Смирнова Д	1211000000.07	21	Тернівський	Землі житлової та гр		10.09.2020	Акт поверн	20.08.2017	20.08.2020		3	9 27.06.2017
4476	Договір сервіту	2593586	27.04.2018	розміщення тиел	Для будівництва та	вул. Черкасова	1211000000.07	15	Тернівський	Землі житлової та гр		25.01.2021	ДСерв №403	08.11.2017	08.11.2020		3	9 08.02.2021
4477	Договір сервіту	2766868	22.08.2018	розміщення тиел	Для будівництва та	вул. Соборності	1211000000.03	10	Металургійний	Землі житлової та гр		12.02.2019	ДСерв №303	22.08.2018	10.09.2018		3	0 10.09.2015
4478	Договір сервіту	3284850	13.01.2015	розміщення тиел	Для будівництва та	вул. Чаріна (Кос	1211000000.07	9	Тернівський	Землі житлової та гр		07.04.2016	ДУсерв пр №	07.11.2014	07.11.2015		1	9
4479	Договір сервіту	3788537	20.08.2020	розміщення тиел	Для будівництва та	мікр.-н 4-й Заріч	1211000000.04	10	Покровський	Землі житлової та гр				23.07.2020	23.07.2021		1	9 21.07.2020

5111

ТзОВ "Леодін"
вул. Ільменська, буд. 17а
розміщення майнового комплексу холодинних камер з тарним складом
Надання в оренду земельних ділянок з/д що перебувають у комунальній власності під оном

Віданий документ
Обліковий запис 1076
Дата 08.01.2020

Етап
Початок 05.05.2020
Виконавець
ПІБ виконавця
Тип документа
Землекористувач

Документ (держ. реєстрація)
Номер
Дата (початок дії)
Термін дії договору оренди
Дата (закінчення дії)
Дата видачі проекта заявнику
Ставка орендної плати (%)
Дата та номер витягу про нормативну грошову оцінку

Документ-підстава
А03Д від 20.03.2020, Р від 06.05.2020

Виконання
Дата виконання (план)
Дата виконання (факт)
Результат виконання

Прав

Зберегти

OK

Скасувати

Облік правовстановлюючих документів

- Автоматизоване створення проекту документів, проекту рішень тощо
- Пошук документів за землекористувачем, земельними ділянками, за будь-якими реквізитами документів

Код 016

Реквізит Категорія землі

Тип реквізиту значення довідника

Довідник Категорії земель

Примітки

☐ Реквізит буде відображений в загальному реєстрі документів

Очистити поля

Відображати в підсумках

☐ суму

☐ мінімальне значення

☐ максимальне значення

☐ середнє значення

№ з/п	Код	Реквізит	Тип	Блокування	Відображення в реєстрі документів	Відображати в підсумках
Натисніть для визначення фільтру						
4	005	Форма надходження	значення довідника	Довідник	Форми надходження	
5	006	Дата реєстрації в канцелярії	дата та час			
6	007	Контрольний документ	логічне			
7	008	Дата видачі грошової оцінки	дата та час			
8	009	Розмір орендної плати (%)	речовинне (2 знака після коми)			
9	010	Сесія	текстовий (20 символів)			
10	011	Дата сесії	дата та час			
11	012	Скликання	текстовий (20 символів)			
12	014	№ держ. реєстрації	ціле			
13	015	Дата видачі для реєстрації	дата та час			
14	016	Категорія землі	значення довідника	Довідник	Категорії земель	
15	018	Заявник	значення довідника	Довідник	Заявник	
16	019	Земельна ділянка	значення довідника	Довідник	Земельна ділянка	

Типи документів

№ з/п	Запис	Основний документ	Група	Код	Документ	Документ може складатися без вхідного документа	Документ може складатися для кількох вхідних документів	Дата початку дії документа дорівнює даті документа
Натисніть для визначення фільтру								
16					Договір суперфіцію			
18			Договора	ПД	Попередній договір			
19				ДСерв	Договір-сервітуга			
5				РМР	Рішення міської ради			
10			Рішення	РС	Рішення суду			
3				УМП	Угода за минулий період			

Реквізити Шаблони Взаємозв'язки

№ з/п	Порядок	Обов'язкове для заповнення	Реквізит	Тип даних, що будуть вноситися	Контроль	Нагадувати за
Натисніть для визначення фільтру						
8	1		Дата (початок дії)	дата та час		
9	2		Дата (закінчення дії)	дата та час		
4	3		Дата видачі нормативної грошової оцінки (текст)	текстовий (255 символів)		
3	4		Орендна плата (місяць)	речовинне (2 знака після коми)		
2	5		Розмір грошової оцінки (1 кв. м)	речовинне (2 знака після коми)		
1	6		Термін дії попереднього договору (текст)	текстовий (255 символів)		
5	7		Дата розірвання	дата та час		
6	8		Площа зем. ділянки	речовинне (2 знака після коми)		
7	9		Цільове призначення землі	значення довідника		

- Гнучкий механізм додавання або видалення реквізитів документу
- Відслідковування результату виконання документа

Облік правовстановлюючих документів

Робота з шаблонами документів:

- автоматичне формування документів на підставі шаблону
- підключення шаблонів (MS Word, Excel) для кожного типу документів з визначенням терміну дії
- можливість змінення шаблонів

Тимчасовий шаблон [Режим ограниченной функциональности] - Microsoft Word

АКТ
обстеження земельної ділянки

“ ” 2012р. м. Кривий Ріг

Відомості про суб'єкта господарювання (громадянина)

- назва юридичної особи: {s6.3}
- керівник: {s6.10} (прізвище ім'я по-батькові)
- юридична адреса: {s6.8}
- контактний телефон: {s6.11}

Відомості про земельну ділянку

- адреса: {s7.4}
- цільове призначення згідно з договором оренди: {s7.5}
- рішення міськради на підставі якого ділянка надана в оренду: від {5.D} № {23.N}
- договір оренди від {4.D} № {4.N} термін дії
- попередньо прийняті рішення щодо надання (поновлення д/о) земельної ділянки

Множою головним спеціалістом управління земельних ресурсів виконком

Страница: 1 из 2 Число слов: 190 украинский

Створення шаблону, налаштування реквізитів документу

Коди для шаблону документів

Код	Опис
Натисніть для визначення фільтру	
Заявник	
s6.10	ПІБ керівника
s6.11	Телефон
s6.12	Група
s6.13	Юридична адреса
s6.14	Поштова адреса
s6.15	Банківські реквізити
s6.16	ЄДРПОУ/ІПН
s6.2	Код
s6.3	Назва
s6.4	Скорочена назва
s6.5	ЄДРПОУ
s6.6	ІПН
s6.7	Свідчення
s6.8	Юридична особа
s6.9	Посада керівника
Земельна ділянка	
s7.10	Будинок
s7.11	Квартира
s7.12	Офіс/Корпус
s7.13	Додаткова адреса
s7.14	Повна адреса
s7.15	Код
s7.2	Кадастровий номер
s7.3	Категорія землі
s7.4	Цільове призначення
s7.5	Площа
s7.6	Площа забудови
s7.7	Кількість споруд
s7.8	Район
s7.9	Вулиця

63-Акт обстеження земельної ділянки [Режим ограниченной функциональности] - Microsoft Word

АКТ
обстеження земельної ділянки

“ ” 2012р. м. Кривий Ріг

Відомості про суб'єкта господарювання (громадянина)

- назва юридичної особи: **ФОП Кашель Віктор Іванович**
- керівник: **Кашель Віктор Іванович** (прізвище ім'я по-батькові)
- юридична адреса:
- контактний телефон: **212948**

Відомості про земельну ділянку

- адреса: **вул. Вокзальна (біля будинку №2)**
- цільове призначення згідно з договором оренди: **розташування тимчасового кіоску з ремонту взуття**
- площа: **8 м2**
- рішення міськради на підставі якого ділянка надана в оренду: від **12.11.2012 № 15**
- договір оренди від **21.01.2012 № 455** термін дії **3** роки.
- попередньо прийняті рішення щодо надання (поновлення д/о) земельної ділянки

Страница: 1 из 2 Число слов: 209 украинский

Формування документу на підставі шаблону

Виконання складних запитів та швидкий пошук

База документів

Відобразити тільки актуальну інформацію ☒ Архівні земельні ділянки

Землекористувач, земельна ділянка

Адреса: _____ буд. _____ кв. _____ Кадастровий номер: _____ ☐ з документами

Документ

Тип: _____ Номер: _____ Дата: _____

Застосувати фільтр Скасувати фільтр

55555555-ТзОВ "Леодім"

Землекористувач - земельна ділянка Земельна ділянка - землекористувач

Землекористувач						
№ з/п	Дата запису	Тип	Назва	ЄДРПОУ/ЛНН	Юридична адреса	Загальна к-ть зем. ділянок
Натисніть для визначення фільтру						
4	23.09.2022	Юр.	ПП "Нагайча-Полтавка"	111111111	Україна, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, Тернівський р-н, вул. Грицевця, буд. 40	
5	23.09.2022		ПП "Нагайча-Полтавка"	111111111	Україна, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, Тернівський р-н, вул. Грицевця, буд. 40	
6	23.09.2022		ТзОВ "Славія"	222222222	Україна, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, Інгулецький р-н, вул. Кронштадська, буд. 21, кв. 116-121	
7	23.09.2022		ТзОВ "Марія"	333333333	Україна, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, Тернівський р-н, вул. Новосибірська, буд. 8	
8	23.09.2022		Житлово-будівельний кооператив "Росток-29"	444444444	50000, Україна, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, Сакаганський р-н, вул. Тесленка, буд. 10	
9	23.09.2022		ТзОВ "Леодім"	555555555	50079, Україна, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, Тернівський р-н, вул. Кибальчича, буд. 1	
10	23.09.2022		ПП "ПРОК"	666666666	50031, Україна, Дніпропетровська область, м.	

2584 6

Земельні ділянки									
№ з/п	Код	Архів	"без док."	Рекстр. права на громаду	Потенційно-позовна робота	Кадастровий номер	Код ціл. приз. за класификатором	Функціональне призначення	Адреса
Натисніть для визначення фільтру									
1	1256	☐	☒			1211000000.04.38	11.02	розміщення майнового комплексу колодязних камер з тарними складами	вул. Тьменська, б. 17а
2	1257	☐	☒			1211000000.07.00	11.02	розміщення	вул. Юності, буд. 1

Натисніть для визначення фільтру

Основні Інші											
№ з/п		Заявка			Документ						
Запис	Закрито	Дата запису	Вн. код заявки	Об'єктовий запис заявки	Дата заявки	Землекористувач	Файл	Землекористувач (документ)	Документ-підстава	№ документа	Дата документа
Натисніть для визначення фільтру											
1		13.06.2008	8221		31.03.2005	ТзОВ "Леодім"		ТзОВ "Леодім"	2007		23.01.2003
2		10.10.2014	34276		13.06.2008	ТзОВ "Леодім"		ТзОВ "Леодім"	0408108004		13.06.2008
3			45408.271		27.05.2013	ТзОВ "Леодім"		ТзОВ "Леодім"	7291835		10.10.2014
4			129022.1076		25.03.2020	ТзОВ "Леодім"		ТзОВ "Леодім"			

- Систематизація та групування інформації за заявником або земельною ділянкою
- Пошук та фільтрація за будь-яким реквізитом документу
- Фільтрація за першими символами або фрагментами тексту – введення необхідного значення до строки фільтрації

Виконання складних запитів та швидкий пошук

- Формування складних запитів за вказаними критеріями
- Можливість зберігання параметрів запитів як основи для побудови інших запитів

Договір суборенди

Дата документа з [] по [] Заявник [] Земельна ділянка []

Застосувати фільтр

Запис	Земельна ділянка						№ та дата документа				
№ з/п	Район	Площа	Функціональне призначення	Код ціл. приз. за класифікатором	Ціл. приз. за класифікатором	Категорія землі	Кадастровий номер	Дата документа	№ документа	Результат виконання	Примітки-етап
0	Саксаганський				%будівель%						
7	Саксаганський	5 394	розміщення офісу	03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	Землі житлової та громадської забудови	1211000000:06	27.08.2009	4субор.	Позитивний	
15	Саксаганський	5 799	розміщення офісу та складів	11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	1211000000:06	09.06.2010	041010800002		
29	Саксаганський	120	розміщення тимчасової споруди торговельно-зупиночного комплексу	03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Землі житлової та громадської забудови	1211000000:06			Позитивний	
44	Саксаганський	120	розміщення тимчасової споруди торговельно-зупиночного комплексу	03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Землі житлової та громадської забудови	1211000000:06	29.03.2016	13943708		
	Саксаганський	800	розміщення полігону твердих побутових відходів	11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого	1211000000:06	28.10.2017	23066157		

259 132

із за класифікатором LIKE %будівель% та (Район = Саксаганський)

Вибірково...

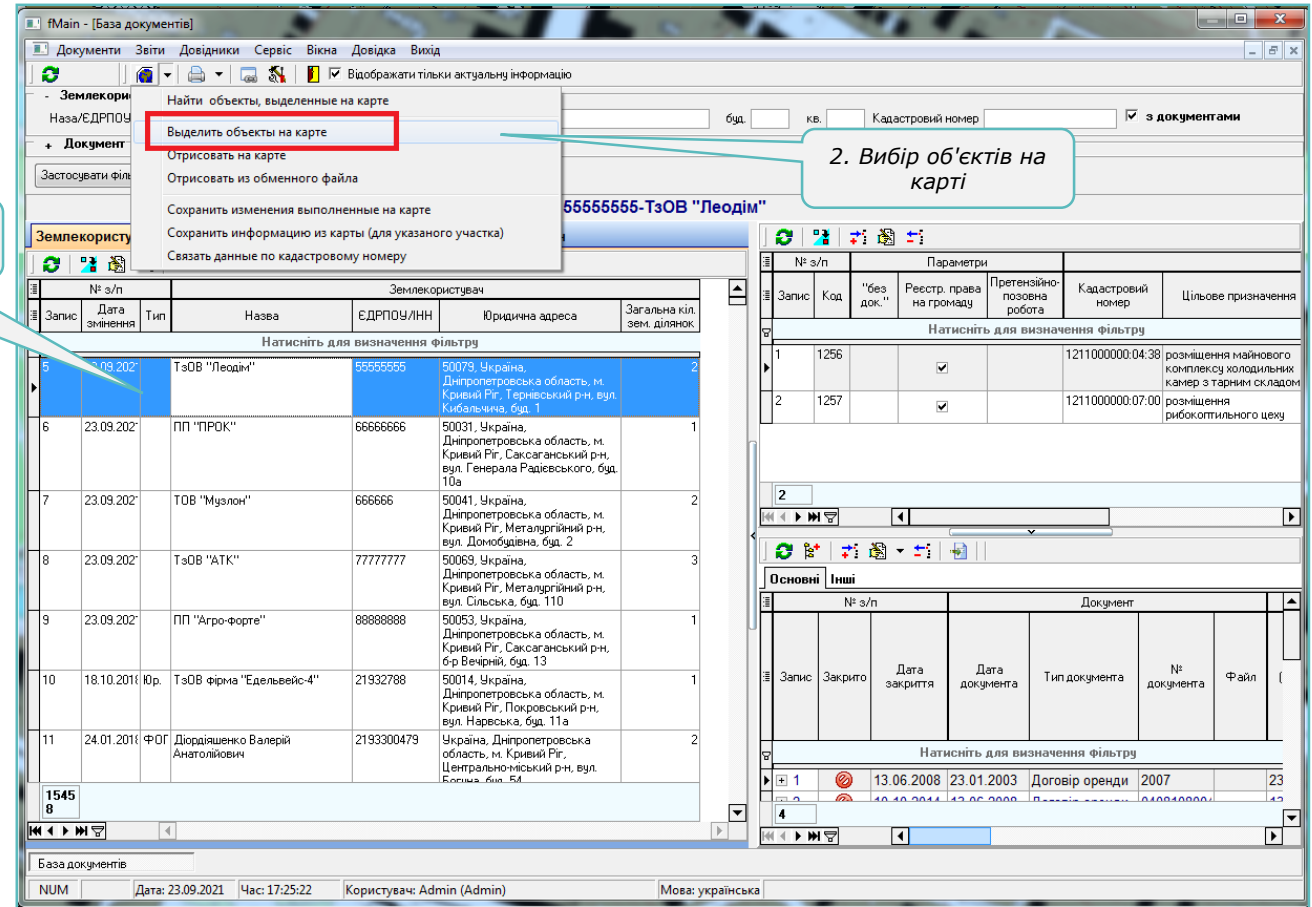
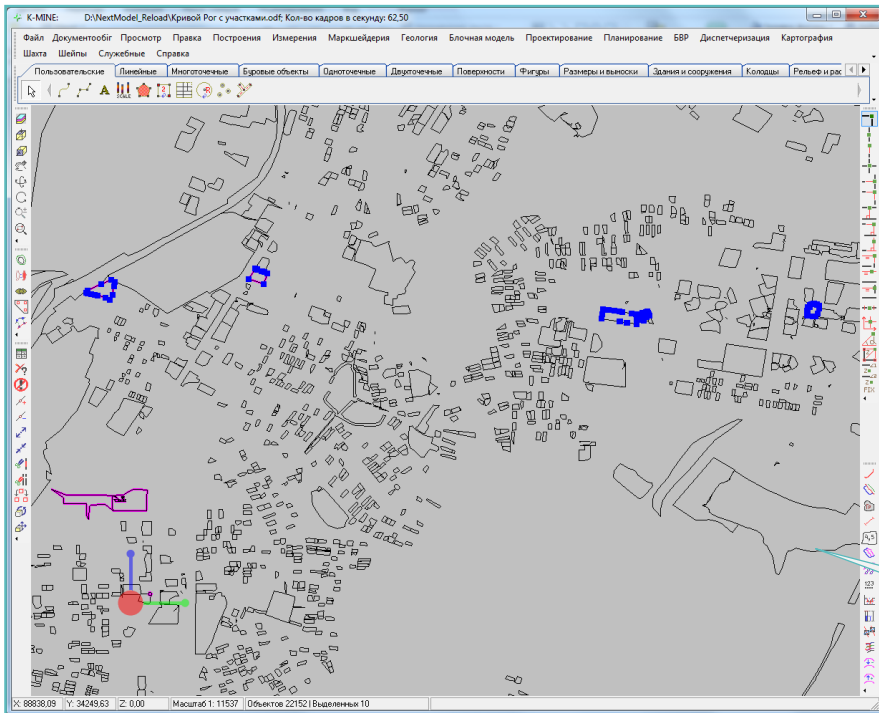
Файли документа		Користувач
файлу	Назва файлу	Опис
Натисніть для визначення фільтру		
<Немає даних для відображення>		

Відкрити... Зберегти як... OK Скасувати Застосувати

Виконання складних запитів та швидкий пошук

- Перехід та візуальне відображення на карті земельних ділянок за вказаним критерієм пошуку

1. Пошук земельних ділянок за вказаним критерієм



3. Візуальне відображення об'єктів на карті

Дякуємо за увагу !

info@kai.ua

+38 067 569 87 71

www.kai.ua